Bar, Bar, vin 50 places avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1171440** mise à jour le **05 janvier 2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 en centre-ville, sur une place dynamique et très fréquentée.

Salle de 50 places assises plus 60 places en terrasse.

Établissement de 95 m2 de surface commerciale avec un concept novateur de type bar à bière, bar à vin et tapas.

Horaires :

- Ouvert du mercredi au samedi soir de 16h30- 00h30.

- Fermeture : les dimanche -lundi- mardi.

Ticket moyen : 20 Euros.

Établissement en très bon état.

Licence III.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 8 760 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	156 000 EUR
EBE en 2021	42 000 EUR
Nb pers. en 2021	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.