Local d'activité / Entrepôt, 1600 m2, Viriville (38980), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1170277** postée le **21/décembre/2022**

Description de l'activité

Viriville (38980) : A vendre un local d'activité situé proche de l'axe Chanas - Grenoble avec une bonne visibilité de la route.

Local plein pied d'environ 1 600 m2 implanté sur un terrain d'environ 3 500 m2 avec accès poids lourds (possibilité de créer un quai) dans un site partiellement clos éclairage extérieur et intérieur.

Terrain partiellement bitumé.

Bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 5.90 à 8.45 m et 2 portes sectionnelles motorisées de 4.00 x 5.00 mh.

Possibilité d'installer 2 ponts roulants de 10 t.

Courant 220 et 380 V, gaz de ville raccordement possible à proximité.

Possibilité d'extension permis de construire en cours.

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 129 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Viriville (38980), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Viriville : **1 487 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.