Locaux commerciaux proche de Dax (40100)

Annonce **C1170056** postée le **20/décembre/2022**

Description de l'activité

En périphérie de Dax (40100) : A louer des locaux commerciaux situés dans la ZAC de Mees.

Les locaux à destination commerciale et artisanale bénéficient d'une surface de 950 m2 (environ 630 m2 au sol et 320 en mezzanine) divisés en 4 cellules.

- Locaux neufs : brut de béton, fluides en attente.

- Parking extérieur de 20 places.

- HSP : 6m.

- Porte sectionnelle.

- Excellente visibilité à l'entrée de la zone.

- Accès via l'axe Dax - Bayonne : 25 000 véhicules /jour environ.

Disponibilité immédiate.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 950 m²

Surface totale : 950 m²

Loyer mensuel : 10 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.