

# Murs commerciaux, 417 m2, Rumilly (74150), dans une zone dynamique

### Annonce C1169767 postée le 16/décembre/2022

## Description de l'activité

Rumilly (74150): A vendre un local commercial situé dans le centre-ville, sur l'axe d'Annecy - Aix-les-Bains.

Local d'une superficie de 417 m2, au rez de chaussée d'un bâtiment neuf, avec un grand linéaire vitrine donnant sur le trottoir. 2 places de stationnement.

Local brut de béton, à aménager selon l'activité. Nombreux parkings à proximité.

Possibilité de faire tous commerces sauf avec extraction.

Surface commerciale: 417 m<sup>2</sup>

Surface totale: 417 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 723 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 694 058 €

Montant honoraires : 4.2 %

## Localisation

Localisation: Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Rumilly : 13 583 (ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.