

Bureaux / Locaux professionnels, 60 m2, Grenoble sur une place commerçante (38000) en France

Annonce **C1169629** postée le **15/décembre/2022**

Description de l'activité

RARE A LA LOCATION : emplacement premium

Cession de bail avec droit au bail : 60 000€

local commercial à forte visibilité sur une place très commerçante en hyper centre ville de Grenoble.

Surface d'environ 60m2 avec un espace pour le personnel à l'étage + un second local situé dans la cour extérieure de 35m2 environ sur deux niveaux.

Norme PMR avec beau linéaire vitrine.

1 grande cave complète la location.

+ d'informations sur demande.

Transport : TRAM- BUS.

Quartier : PLACE VICTOR HUGO.

Immeuble : Immeuble de standing.

Ce que nous aimons :

localisation-visibilité-luminosité.

DPE : ().

Pour découvrir cette réelle opportunité d'acquisition, contactez-moi : Stéphane MEMAIN - 0669556751 - foncia entreprises & commerces - 2 rue Béranger - 38000 Grenoble.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 895 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.