

## Supérette bio dans le Vaucluse (84), dans une zone dynamique

Annonce **C1169516** postée le **14/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une supérette bio de 250 m<sup>2</sup> situé juste à coté du cœur d'une grandes villes du Vaucluse (84), sur un axe de passage très important avec une très bonne accessibilité et une zone de chalandise importante. Grand parking à la disposition de la clientèle.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 390 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Surface de vente de 250 m<sup>2</sup> avec 50 m<sup>2</sup> de réserve, chambre froide et compresseur neuf de 70 m<sup>2</sup>, bureau, 27 m<sup>2</sup> de salle annexe pour l'activité et vaste parking.

**Loyer mensuel** : 2 300 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

	2019	2020
510 000 € (TTC)	572 000 € (TTC)	505 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
2 € (TTC)	2 € (TTC)	2 € (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
 Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **250 000 €**  
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**