# Restaurant avec terrasse en Gironde (33)

Annonce **C1169358** postée le **14/décembre/2022**

## Description de l'activité

Immeuble entièrement restauré en 2015 par les actuels propriétaires.
Le local d'une surface de 275 m2 dispose d'une surface commercial (salle de restaurant) de 140 m2, d'une belle cuisine et d'une mezzanine de 32 m2. Accès PMR, 3 sanitaires dont 2 PMR et un bureau de 40 m2.Dispose d'une belle terrasse.
Possibilité d'acquérir une partie du matériel restant pour 24500€.
Licence III disponible avec le local
Local insolite mais très fonctionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Santé |
| Type de cession : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **269 500 €** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**