Restaurant 50 couverts en Vendée (85) en France

Annonce **C1169242** postée le **13/décembre/2022**

Description de l'activité

Vendée, sur axe passant, très bel établissement "bistronomique" de 50 couverts bénéficiant d'une très bonne renommée clientèle de particuliers, de touristes français et étrangers, d'entreprises.

Ce restaurant mets en avant une cuisine "fine et créative" dans un décor raffine.

Les salons de réception sont aménagés avec beaucoup de goût le matériel de cuisine est performant et en nombre et peut satisfaire un(e) professionnel(le) du métier. L'agencement, les équipements et la décoration en font un établissement d'exception.

Les plus :

- Facile d'accès, parking sur rue devant le restaurant.

- Équipe en place.

- Horaires de jour avec jours de congés et congés annuels.

- Logement de fonction.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 123 300 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 975 000 TND	1 917 000 TND	2 102 000 TND
TND	TND	TND
336 000 TND	373 000 TND	534 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 054 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**315 000 TND**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.