

Institut de beauté en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1169013** postée le **12/décembre/2022**

Description de l'activité

Salon d'esthéticienne situé dans un cadre agréable sur le littoral de la Loire Atlantique à proximité d'un grand parking et à 5 minutes de la plage.

L'outil de travail est en parfait état, permettant une reprise sans travaux.

L'affaire bénéficie d'une base de clients bien établie.

- CA HT : 79 KEuros.

- EBER : 47 KEuros.

Atouts :

- Petit prix.

- Qualité de l'outil.

- Qualité de vie.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer annuel : 6 372 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
78 000 €	89 000 €	
€	€	
47 000 €	57 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **28 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.