Local commercial Bureaux / Locaux professionnels dans une zone d'activité,, Portes-lès-Valence (26800)

Annonce **C1168872** mise à jour le **01 avril 2024**

Description de l'activité

Drôme - Portes-lès-Valence (26800) : Espaces de bureaux de 50 à 130 m2, possibilité de show-room, dans une zone d'activité dynamique.

Situé au rez de chaussée d'un bel immeuble récent occupé au premier étage par une société de BTP, possibilité de bénéficier ponctuellement de leur matériel de levage ainsi que de leur espace de réunion et cuisine. Nombreuses places de parking dans un espace clos.

- Accès individuel envisageable.
- Clim réversible.

Espace pour toutes activités, idéal pour bureaux, architecte, professionnels du bâtiment.

- Loyer HC de 10 à 15 €.

- Les honoraires du cabinet de 15% du loyer annuel brut à la charge du locataire.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Portes-lès-Valence (26800), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Portes-lès-Valence : **9 578 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.