Brasserie, limonade, crêperie - vue panoramique océan en Charente Maritime (17)

Annonce **C1168846** postée le **09/décembre/2022**

Description de l'activité

A vendre bar, limonande, restaurant - Charente Maritime, vue panoramique sur l'océan.

Saisonnier 7 mois.

Situé sur un site majeur du tourisme de cette île charentaise.

Capacité : 260 places.

Cet établissement ne demande qu'a évoluer au vu du spot et de la vue mer exceptionnelle.

Actuellement la restauration du soir n'est pas exploitée et les différentes possibilités d'animations du soir sont importantes.

Nombre de places en salle : **260**

Loyer annuel : 45 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**640 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**451 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.