Bar, Brasserie du midi licence IV 35 couverts avec terrasse, Nantes dans un quartier réputé (44000) en France

Annonce **C1168544** postée le **07/décembre/2022**

Description de l'activité

Affaire coup de cœur, dans un quartier sympathique et en plein renouveau (400 nouveaux logements en 2023) Local et équipement en parfait état. 35 places intérieures et 24 en terrasse. La demande en licence 4 (monopole dans le quartier) est énorme de même que les ouvertures le soir. Potentiel très important de progression. À visiter.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer mensuel : 750 CHF

Éléments chiffrés :

CA	178 000 CHF
EBE	70 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.