Brasserie, Restaurant licence IV 28 couverts avec terrasse, Aix en provence (13080) en France

Annonce **C1168336** postée le **06/décembre/2022**

Description de l'activité

Provence sur une adresse historique : Belle affaire de brasserie - restauration, exploitée depuis près de 21 ans par le même gérant.

Près d'un million de chiffre d'affaires chaque année.

L'affaire bénéficie d'une grande terrasse (70 couverts), d'une véranda de 28 couverts et d'un intérieur cosy ou peuvent être installés encore environ 35 couverts.

Plusieurs grandes caves font aussi office de stockage.

En outre, un appartement au premier étage est compris dans le bail pour un loyer au global raisonnable.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **1 858 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Aix en provence (13080), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.