

# Salon de coiffure mixte près de Cagnes-sur-Mer (06800) en France

## Annonce C1167864 postée le 02/décembre/2022

### Description de l'activité

Vente salon de coiffure mixte - secteur Cagnes sur Mer.

Excellente réputation.

Agencements de qualité et neufs.

Sur un axe commerçant très passant. Stationnement municipal à proximité immédiate.

Fermé 2 jours par semaine.

Ticket moyen tout confondu: 73 Euros TTC.

Prestations femme : Shampoing-brushing de 26 à 29 Euros (40 à 45 Euros avec coupe), coupe homme 22 Euros. 80% de coupes sur rendez-vous. Environ 90% de clientèle féminine et 10% de clientèle masculine.

5 postes de coiffage et 2 bacs.

Exploité actuellement par 2 coiffeuses (1 dirigeante et 1 CDI 30h).

Pas d'apprenti(e)s sous contrat.

Salon de 48 m2 au total très bien équipé.

A reprendre seul(e) ou à deux associé(e)s.

Libre de contrat fournisseurs.

Vente de produits (20 % du CA).

Affaire saine et très bien tenue.

Bail tous commerces.

Climatisation.

Possibilité de cession de droit au bail selon l'activité souhaitée.

Apport nécessaire 40 / 50 KEuros.

EBE présenté hors personnel en place, à modifier selon profil de l'acquéreur(e).

Surface commerciale: 48 m<sup>2</sup>

Surface totale: 48 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 50 000 TND

Éléments chiffrés :

	2021	2022
413 000 TND	419 000 TND	464 000 TND
TND	TND	TND
208 000 TND	222 000 TND	232 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
10 TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : 197 700 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 78 400 TND

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : à proximité de Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.