Traiteur, Bar, Organisation de réception, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans l' Aisne (02) en France

Annonce **C1167852** postée le **02/décembre/2022**

Description de l'activité

Cause départ en retraite - Cession murs et fonds de commerce d'un restaurant d'environ 30 couverts avec exploitation d'une Licence IV et location d'un salon de réception d'environ 100 m2. Cuisine complète et parfaitement compartimentée. Matériel complet et en excellent état.

Logement de fonction.

Gros volumes.

Terrasse 25 couverts.

Grand parking privé.

Libre de tout contrat fournisseur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 19 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2021	417 000 CHF
EBE en 2021	91 000 CHF
Nb pers. en 2021	9

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**124 400 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**212 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Aisne, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.