Restaurant traditionnel spécialisé dans les fruits de mer, Pornic (44210), dans une zone touristique

Annonce **C1167410** postée le **30/novembre/2022**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel spécialisé dans les fruits de mer avec vu sur le port, redécoré avec goût il y a 8 ans.

Il offre une capacité d'accueil d'une centaine de places en intérieur, de 40 places en terrasse et d'une salle avec bar de 30 places. Grande cuisine très bien équipée avec four frima, four pâtisserie, chambre froide positive et une négative, cellule de refroidissement, une pièce dédiée qu'aux fruits de mer avec l'aménagement qui correspond.

Fermé tous les soirs et les lundis d'octobre à mars et d'avril à septembre dimanche soir, lundi toute la journée et jeudi soir. Fermeture une semaine fin octobre et de décembre à mi-février (ouvert entre Noël et le 1er de l'an).

Logement avec entrée indépendante, 3 chambres, salon/séjour, cuisine, salle d'eau, WC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 413 m²

Surface totale : 413 m²

Loyer mensuel : 3 150 €

Éléments chiffrés :

CA	408 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.