Restaurant saisonnier dans l'Aude (11), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1166574** postée le **24/novembre/2022**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant saisonnier situé à 200m de la plage, dans une station balnéaire réputée.

Établissement avec 30 couverts à l'intérieur et 90 places en terrasse.

Licence IV à développer.

Locaux entièrement refaits en 2016. Bon équipement en cuisine, un petit local de 15 m2 accolé au restaurant pour le stockage du mobilier.

Belle augmentation de chiffre, CA 2022 d'environ 356000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2021	505 000 CAD
Res. net en 2021	125 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **405 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.