

Fleuriste, 76 m2, La Teste-de-Buch (33260), sur un axe passant

Annonce **C1165188** postée le **17/novembre/2022**

Description de l'activité

La Teste-de-Buch (33260) : A vendre le fonds de commerce (droit au bail) actuellement de fleuriste.

Petit commerce très agréable se trouve sur un des axes les plus passants de la ville, au pied d'immeuble. 1 place de parking privé pratique pour décharger les marchandises. Parking pour la clientèle à l'arrière de la boutique.

Superficie de 76 m2. Espace trottoir couvert pour exposer les fleurs.

Équipements : Climatisation réversible, double vitrage, 2 vitrines (une devant et une sur le côté).

Composition : Boutique, arrière boutique, toilettes et petit grenier.

Activité : Tous commerces sauf nuisances. Local idéal pour un fleuriste.

Prix : 67 000 €.

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 1 155 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **73 432 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Teste-de-Buch (33260), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Teste-de-Buch : **25 030 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

