Restauration rapide 35 couverts avec terrasse, Paris (75008), dans une zone animée en France

Annonce **C1165035** postée le **17/novembre/2022**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement premium dans un environnement avec des commerces, bureaux, résidents et touristes.

Surface commerciale totale de 67 m2 comprenant, au rez de chaussée 45 m2 avec un beau comptoir de vente à emporter et à l'étage 22 m2. Au total, 35 places assises. Au sous-sol, 40 m2 avec une cuisine et une réserve.

Droit de terrasse possible.

Toutes restaurations sans extraction possibles.

Bail 3/6/9 - échéance 2030.

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 107 m²

Loyer mensuel : 4 200 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.