

Exploitation horticole (serres, hangars, matériel) dans l' Allier (03)

Annonce **C1164911** postée le **16/novembre/2022**

Description de l'activité

Vente Fonds de commerce et Murs d'Exploitation horticole (serres, hangars, matériel) + maison d'habitation sur 9000 m2.

CA 220 K

Société spécialisée dans l'horticulture depuis près de 40 ans, notoriété et clientèle importante.

Activité de type jardinerie avec son point de vente aux particuliers.

Production: végétaux, maraîchage, horticulture, et vente de poterie.

Située sur un axe fréquenté à proximité d'une grande ville de l'Allier.

Exploitation familiale , pas de salarié à reprendre , accompagnement pour la reprise.

Terrain comprenant 3 Serres de production en verre, 1 serre gonflable de 1000 m2, 3 tunnels

Belle opportunité pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
255 000 €	€	
€	€	
83 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
 Prix de cession : **112 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
 Prix de l'immobilier seul : **220 000 €** FAI
 Apport personnel nécessaire : **53 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.