Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1164570** postée le **14/novembre/2022**

Description de l'activité

Restaurant avec licence IV idéalement placé en zone pévèle sur un axe de passage Entre Lille Douai et Valenciennes. Restaurant 50 places environ, Grand terrasse de plus de 50 places, cuisine entretenue et bien équipée. Bail récent. Logement de fonction confortable, 8 services/semaine. Licence IV, libre de brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 45 200 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 082 000 TND	1 201 000 TND	1 494 000 TND
TND	TND	TND
283 000 TND	266 000 TND	382 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
20 TND	30 TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **806 900 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **201 300 TND**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.