Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack du midi dans le Gers (32)

Annonce **C1164243** postée le **10/novembre/2022**

Description de l'activité

Emplacement premium pour ce snacking / restaurant du midi en plein centre d'une ville moyenne dynamique.

Ensemble rénové avec une déco tendance et un cadre cosy et chaleureux.

Exploitation restauration rapide actuellement avec une offre toute la journée.

Fermé le soir et les week-ends.

Forte marge de progression possible.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 16 500 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
158 000 €	142 000 €	
€	€	
67 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **90 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.