Restaurant style guinguette dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1164234** postée le **10/novembre/2022**

Description de l'activité

Restaurant style Guinguette, dans une petite cité de caractère, lieu très apaisant au bord de l'eau et dans un cadre magnifique.

Idéal pour un couple de professionnel qui saura s'entourer de saisonniers, car l'affaire est ouverte du 1 mai au 30 septembre.

Atouts :

- Cadre idyllique.

- Belle rentabilité.

- Ouvert 5 mois l'année.

Loyer annuel : 90 800 TND

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 660 000 TND	1 008 000 TND	TND
TND	TND	TND
390 000 TND	47 000 TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 294 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**517 700 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.