Bar, Restaurant licence IV 24 couverts avec terrasse, Pornic dans une station balnéaire (44210)

Annonce **C1164206** postée le **10/novembre/2022**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bien situé dans une station balnéaire réputée familiale et conviviale avec une clientèle à l'année.

Une salle de bar avec 24 places assises, une grande salle de restaurant de 40 places et une belle terrasse privative d'environ 50 places. Grande cuisine refaite à neuf du sol au plafond, 4 feux gaz, grillade, four mixte, friteuses, saladette, etc. Grand sous-sol de stockage. Établissement refait en 2020 avec de beaux volumes et du potentiel de développement avec une Licence IV non exploitée.

Fermeture dimanche soir, lundi et jeudi soir et 3 semaines de congés en janvier 2022.

CA de 474 905 € HT de janvier à octobre 2022.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 079 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.