Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un emplacement N°1, en Gironde (33) en France

Annonce **C1163664** mise à jour le **06 juin 2024**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, snacking implantée dans une ville de Gironde (33) de 6000 habitants à moins de 30 minutes de la Côte.

Cette affaire très bien tenue depuis 15 ans, a toujours bénéficié des investissements en matériel nécessaires pour un fonctionnement optimal (four 6 soles 5 ans, diviseuse et refroidisseur changés en 2022, etc). De fait, aucun investissement à prévoir à la reprise.

Vente 100 % magasin.

1.5 jour de fermeture par semaine et 5 semaines de congé avec fermeture.

5 CDI (dont 1 mi-temps) + 5 apprentis.

EBE reconstitué 175 000 €.

Cette affaire, située sur une place principale avec stationnement, convient parfaitement pour un couple de professionnels avertis.

Possibilité de vendre les murs.

Prix de vente : 490 500 € TTC. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Points fort :
- Emplacement.
- Matériel de qualité.

Éléments chiffrés :

CA en 2022	656 000 CHF
EBE en 2022	164 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**459 500 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.