Restaurant 60 couverts avec terrasse sur l'Ile de Ré en France

Annonce **C1163608** mise à jour le **09 novembre 2022**

Description de l'activité

Restaurant sur l'Ile de Ré.

L'Etablissement accueille sa clientèle locale et touristique 286 jours par an.

Une soixantaine de places en salle climatisée et une cinquantaine en terrasse.

Equipe en place + renfort durant la saison estivale.

Ce commerce est doté d'un grand logement, une perle rare sur le secteur.

Vente murs et fonds.

Possibilité de n'acheter que le fonds de commerce avec un bail neuf, comprenant l'appartement.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, aucun contrat à reprendre sur le matériel d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 3 020 pi²

Points fort :
Matériel : Tables, chaises, mange-debout, luminaires.

Bar : Arrière de bar réfrigéré 3 portes.

lave verres.

Cuisine: Piano 4 feux gaz, plancha gaz, hotte inox, 2 fours, chambre froide, 2 micro ondes, robot coupe, batteur, plonge à capot, évier inox avec douchette, bac à graisse.

Éléments chiffrés :

CA	670 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 645 600 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.