

# Pizzeria - restaurant, Avranches dans le centre ville (50300) en France

## Annonce C1163274 postée le 04/novembre/2022

## Description de l'activité

Avranches (50300): A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant.

Locaux agréables (2 salles). Terrasse.

Fermeture le dimanche, le lundi et le samedi midi.

Très bonne rentabilité sur 9 services par semaines.

Prix net vendeur de 220 000 € + 4,55 % TTC (3,79 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **75** Nombre de places en terrasse : **15** 

Surface commerciale: 150 m<sup>2</sup>

Surface totale: 150 m<sup>2</sup>

## Points fort:

Locaux agréables.Bonne rentabilité.Confort de vie.

Loyer mensuel : 720 €

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 230 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

#### Localisation

Localisation : Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Avranches : 8 738 ( sos villages )

## **Photos**











