

Alimentation, Boucherie, Epicerie, Supérette, Traiteur dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1162807** postée le **31/octobre/2022**

Description de l'activité

22- A vendre un magasin alimentation - supérette indépendant.

Emplacement : Quartier grande ville / belle visibilité et accès aisé, à dix minutes des plages.

Espace commercial : Surface commerciale de 120 m² environ, agencement et matériel complets pour l'exploitation.

Les plus :

- Bon emplacement.

- Clientèle fidèle.

Activité à redynamiser.

Possibilité de développer la livraison.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 19 300 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
591 000 €	609 000 €	
€	€	
72 000 €	66 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **231 000 €** FAI
 Apport personnel nécessaire : **69 000 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.