Boulangerie, Pâtisserie, 272 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1162438** mise à jour le **28 octobre 2022**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d' une boulangerie pâtisserie au centre d' un village de Bresse situé à 25 minutes de Bourg En Bresse (01) et à proximité d'une sortie d' autoroute.
Cette très belle boulangerie bénéficiant du bouclier tarifaire est entièrement équipée de matériels professionnels (chambre de fermentation, matériel de panification et non négligeable le four appartient au bailleur donc renouvelé par ses soins) ; le laboratoire pâtisserie comporte entre autre une machine à glace , une cellule de refroidissement , un laminoir , une grande chambre froide 5 m2.
Le fonds dispose également d' une rôtissoire , d'un garage ,un local poubelle et une cour fermée; la façade vient d être refaite .
Le magasin est climatisé. 6 semaines de fermeture.
Un appartement non inclus est disponible au dessus du commerce .
Faible , pas de taxe foncière à charge .
Affaire idéale pour un couple ,
Coup de Coeur assuré !

Contactez-nous, pour en savoir plus ! Jean Francois HIMPEL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Surface commerciale : 272 m²

Surface totale : 272 m²

Loyer mensuel : 530 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 960 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.