Boulangerie, Pâtisserie, 75 m2 près de Rennes (35000)

Annonce **C1162344** mise à jour le **26 juillet 2023**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une belle ville très proche de Rennes (35000).

Une belle surface de magasin de 30 m2 avec une présentation de qualité et harmonieuse, un agencement pratique pour faciliter le quotidien et un espace disponible, agréable pour la clientèle.

Le fournil est de 29 m2 avec du matériels de qualité, très récents et de plus très fonctionnel, également 16 m2 pour le labo pâtisserie spacieux et très bien équipé pour produire et créer suivant le besoin.

Aucun frais et investissement à prévoir pour le lancement.

L'organisation d'aujourd'hui est la suivante : 2 personnes en production et 2 personnes au service dont 1 en alternance.

Idéal pour une première affaire.

Les murs sont en location pour un montant de 1100 € en comptant l'appartement au-dessus de l'affaire.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	180 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**153 300 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.