Supérette bio sous franchise de plus de 200 m2 dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1161990** postée le **25/octobre/2022**

Description de l'activité

Supérette bio sous franchise de plus de 200 m2 située en entrée de ville dans une zone à forte densité commerciale avec un parking privé.

Le gérant actuel a tout créée, les locaux et le matériel sont entièrement neufs, et en excellent état ce qui permettra aux repreneurs de travailler dans d'excellentes conditions. De plus, cette enseigne nationale met à disposition toute son expérience et ses outils de logistiques pour faciliter la prise en main de ce fonds de commerce.

La clientèle est composée d'habitués, de passage avec un pic d'activité l'été.

Ce fonds de commerce fonctionne avec une salariée, reprise idéale pour un couple souhaitant s'installer dans une station balnéaire dynamique de la région.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 38 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
335 000 €	376 000 €	€
€	€	€
51 000 €	64 000 €	50 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	1 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**69 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**21 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.