Restaurant du midi pour professionnel, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1161109** mise à jour le **18 juin 2024**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé dans une zone activité tertiaire de 1ère couronne.

Etablissement fermé le soir et week-end.

Restaurant pour un professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

Loyer mensuel : 8 300 TND

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
1 257 000 TND (HT)	1 028 000 TND (HT)	1 025 000 TND (HT)
614 000 TND (HT)	433 000 TND (HT)	TND (HT)
99 000 TND (HT)	46 000 TND (HT)	TND (HT)
65 000 TND (HT)	46 000 TND (HT)	TND (HT)
61 000 TND (HT)	13 000 TND (HT)	TND (HT)
20 TND (HT)	20 TND (HT)	TND (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**990 600 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**341 600 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.