

## Local commercial Bar avec terrasse, Aigues-Mortes (30220)

Annonce **C1160549** postée le **14/octobre/2022**

### Description de l'activité

---

Jean Marie 07 77 39 36 31 vous propose un superbe bateau de croisière de luxe pouvant accueillir jusqu'à 18 passagers. Péniche aménagée sur 2 niveaux : - Toutes les parties communes se trouvent sur le pont principal. On y trouve une agréable terrasse et un spacieux salon. Vous entrerez ensuite dans une salle de restaurant avec bar. Des WC sont aussi à disposition. Accès privatif à la cuisine et à l'espace équipage. - Le pont inférieur abrite 9 cabines entièrement refaites en 2009. Six cabines sont équipées de lits doubles et trois autres de lits jumeaux. Chaque chambre possède une salle de bain complète. L'arrière donne également accès aux cabines de l'équipage. CONFORT 12 WC. 11 douches. Climatisation réversible. Chauffe-eau électrique 1500L. Haut-parleurs extérieurs. TV. Antenne TV. Cuisine professionnelle avec plaque de cuisson, four, four micro-ondes, hotte aspirante, 3 frigos, congélateur. Lave-vaisselle. PONT Poste de pilotage hydraulique et poste de pilotage mécanique. Pont avant teck. Passerelle alu. Moteur hors-bord 9cv. Projecteur. Corne de brume. Feux de navigation. Pompe de cale. VHF. TECHNIQUE Caterpillar 341cv Diesel de 2012. Extincteur automatique cale moteur. Propulseur d'étrave. Circuit 220V. Groupe électrogène insonorisé 82kva diesel. Batteries de services 24V. Batteries moteur 24V. Chargeur de batteries. Dernier sablage et peinture de coque en 2020. RESERVOIRS Carburant moteur 2000L en 2 réservoirs. Eau potable 6000L en 2 réservoirs. Station d'épuration des eaux usées EVAC.

Constructeur : Forges de Strasbourg Année : 1959 Longueur : 38.72 Largeur : 5.05 Tirant d'Air : 2.48 Tirant d'Eau : 1.4 Moteur : Caterpillar Puissance moteur : 341 Nombre moteur : 1 Carburant moteur : Diesel Coque : Acier Super-structure : Acier Propulsion : Arbre d'hélice Lieu d'amarrage : Sud de la France

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)'. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **495 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Aigues-Mortes (30220), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Aigues-Mortes : **8 204 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**