

Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Sancé (71000) en France

Annonce C1160471 postée le 14/octobre/2022

Description de l'activité

Opportunité attrayante au cœur d'une ville dynamique, ce charmant restaurant dispose d'une grande terrasse. Avec un chiffre d'affaires d'environ 500 000 et un EBE de 200 000, l'établissement se distingue par une cuisine mettant à l'honneur des produits frais, une carte des vins de qualité privilégiant les vins naturels, et une longue présence de 15 ans dans le guide du Routard.

Aucun travaux ne sont à prévoir, et une équipe expérimentée est déjà en place. Le restaurant attire une clientèle locale charmante, composée d'habitués ainsi que de touristes en saison. Sa capacité d'accueil est de 45 personnes en intérieur et 60 en extérieur.

Le commerce possède : une terrasse

Éléments chiffrés :

	2022	2023
456 000 CHF	487 000 CHF	472 000 CHF
CHF	CHF	CHF
175 000 CHF	131 000 CHF	123 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 176 400 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 67 200 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Sancé (71000), Saône et Loire, Bourgogne

Nombre d'habitants* à Sancé : 1 964 (sos villages)

Photos