Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Calvisson (30420) en France

Annonce **C1160063** postée le **12/octobre/2022**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ MS NÎMES : Restaurant - Bar à Tapas - Licence IV
Idéalement située au cœur d'un village dynamique entre Nîmes et Montpellier, avec une capacité de 60 places assises en intérieur et jusqu'à 190 en terrasse et jardin, aménagée avec goût.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **190**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 82 700 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 718 000 TND	1 266 000 TND	1 310 000 TND
TND	TND	TND
364 000 TND	94 000 TND	212 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 276 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**532 100 TND**

Localisation

Localisation : **Calvisson (30420), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Calvisson : **4 936 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.