

# Prêt-à-porter, 70 m2, Paris (75015), sur un emplacement N°1 en France

# Annonce C1160004 postée le 12/octobre/2022

### Description de l'activité

Paris (75015) : Cession d'un droit au bail d'une boutique de prêt-à-porter située sur un emplacement N°1, dans un secteur très commerçant du quartier.

Boutique de 35 m2 de au rez-de-chaussée plus 35 m2 de bureau à l'étage. Linéaire vitrine 3 ml.

Bail 3/6/9 (échéance : 2023).

Idéal pour l'implantation dans un environnement commerçant avec un fort flux piétons.

Les honoraires TTC de 7.20 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 35 m<sup>2</sup>

Surface totale: 70 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 737 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail Prix de cession : 482 400 €

#### Localisation

Localisation: Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : 2 257 981 (grande ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.