

Restaurant avec terrasse près de Laval (53000)

Annonce **C1159955** postée le **12/octobre/2022**

Description de l'activité

Proche de Laval (53000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en superbe état.

Le restaurant dispose d'une terrasse de plus de 40 places.

Service le midi en semaine et le samedi soir, fermeture le dimanche. 5 semaines de congés par an.

CA de plus de 300 000 €.

Logement t4 avec jardin de 300 m2.

Apport de 50 000 €.

Prix de vente : 180 000 € plus les frais d'agence de 9% à la charge de l'acquéreur.

Possibilité de vendre les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

EBE 140 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **180 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.