

Bar, Bar, vin avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1159822** postée le **11/octobre/2022**

Description de l'activité

Bar a Bieres et bar tapas de grande capacité sur importante agglomération Paloise.
After work sur 5 jours semaine de 17h a 24h ou 2h
Capacité de 250personnes et 150 en terrasse couverte
Grand parking privatif.
De creation récente cet établissement est parfaitement équipé.
Cuisine professionnelle permettant des services du midi en restauration traditionnelle aujourd'hui non exploité.
petit loyer de 1500 .

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **150**

Loyer annuel : 39 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	724 000 EUR
EBE en 2021	201 000 EUR
Nb pers. en 2021	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **462 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **185 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.