

Vin et spiritueux, Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Pont-Évêque (38780)

Annonce **C1159006** postée le **05/octobre/2022**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un secteur d'affaires.
Les 60 m2 de la salle de restaurant permettent d'accueillir jusqu'à 40 couverts. Une terrasse privée peut accueillir 40 personnes supplémentaires. La clientèle professionnelle est présente principalement le midi, les soirs de semaine une clientèle à bon pouvoir d'achat.
Le local et le matériel sont en très bon état, aucune rénovation n'est à prévoir.
Il répond aux normes de sécurité et aux normes PMR.
les grandes baies vitrées apportent de la luminosité et de la clarté à cet établissement.

Contactez-nous pour d'avantages d'informations.

(Possibilité d'acquisition des murs).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 170 m²

Éléments chiffrés :

CA

277 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pont-Évêque (38780), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pont-Évêque : **5 144 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.