Librairie, Papéterie, Presse, 115 m2, Paris (75016) en France

Annonce **C1158787** postée le **04/octobre/2022**

Description de l'activité

Paris 16ème - librairie, papeterie, presse.

Boutique d'environ 65 m2 de plain-pied et de 50 m2 en sous-sol, façade de 9 ml.

Environnement privilégié bénéficiant d'une clientèle diversifiée : résidents, écoles, bureaux, commerces.

Tenue depuis 10 ans.

CA HT de 300 000 Euros dont 42 000 Euros de commissions presse.

Tenue depuis 10 ans, fermée le dimanche.

Loyer mensuel de 1 483 Euros.

Prix : 154 000 Euros.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 17 796 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.