

## Bar, Restaurant du midi licence IV 75 couverts avec terrasse près de Pernes-les-Fontaines (84210)

Annonce **C1155987** postée le **27/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Secteur CARPENTRAS

Joli RESTAURANT DU MIDI licence IV très convivial situé en centre ville.

disposant de 75 places assises en salle et d'une terrasse de 50 places assises.

Le lieu est chaleureux parfaitement équipé et aux normes. La cuisine proposée est fraîche et du marché.

Loyer 1400 /mois

Ouvert 5 services uniquement !!!

CA 2022 : 180 k - Prix du fonds : 165 k

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel : 1 400 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
248 000 €	182 000 €	179 000 €
€	€	€
30 000 €	48 000 €	55 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Pernes-les-Fontaines (84210), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**