

## Crêperie licence IV 65 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1155521** mise à jour le **26 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Crêperie Licence IV - Vendée (85) avec un emplacement de premier ordre, vue sur la mer.

L'établissement dispose de 65 places assises et d'une terrasse de 65 places et possède une licence IV qui n'est pas exploitée.

Aucun travaux à prévoir.

L'équipe stable est en place.

La qualité de vie est préservée avec des fermetures hebdomadaires ainsi que des congés annuels.

Ce bien dégage une rentabilité de plus de 200.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **65**

**Loyer annuel** : 42 960 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	195 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**