

## Alimentation, Pau (64000) en France

Annonce **C1155486** postée le **23/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

vend epicerie multiservices bar brasserie située au centre d'une petite ville au nord nord de pau dans les pyrénées-atlantiques. belle surface avec terrasse couverte et fermée, restauration du midi, clientèle fidélisée et de passage. parking à proximité. possibilité d'agrandissement de l'épicerie et de développer la vente de plats à emporter en soirée. idéal pour un couple. plus de renseignements, dossier confidentiel sur demande. honoraires ttc inclus à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva récupérable). prix de vente du fonds de commerce : 94.000€. réf.: a3772cv

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 620 pi²

**Loyer mensuel** : 970 CAD

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 234 000 CAD |
| EBE | 36 000 CAD  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **151 100 CAD**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.