Commerce alimentaire en PACA,, la limite du département de la Drôme

Annonce **C1155354** mise à jour le **05 février 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Il s'agit de reprendre un magasin situé en limite du département de la Drôme, au calme, assurant un cadre de vie très agréable.

Le magasin se situe dans le centre-ville, dispose d'une belle complémentarité de commerces.(boulangerie, presse, tabac, pharmacie).

Celui ci dispose de places de stationnement devant le magasin et bénéficie d'une belle visibilité, en bordure de voie.

Facilité des livraisons.

Une belle surface à travailler.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 90 K€.

Loyer annuel hors-taxe hors-charge de 27 K€.

Surface de vente : 245 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du mardi au samedi : 8h00-12h30 15h30-19h30.
- Dimanche : 9h00-12h30.
- Fermé le lundi.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 245 m²

Surface totale : 345 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
Il développe de nombreux services (livraison à domicile, point chaud, rôtisserie, casiers Amazon Locker, etc) avec la vente de la marée en fin de semaine.

Loyer mensuel : 2 250 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2020	2021
900 000 € (TTC)	725 000 € (TTC)	722 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**90 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Profil recherché : Expérience réussie dans le secteur de l'alimentaire souhaitée.

Localisation

Localisation : **Nord en Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.