Restaurant traditionnel, Rennes dans une zone dynamique (35000)

Annonce **C1155246** postée le **22/septembre/2022**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel ainsi que les murs commerciaux situés en plein cœur d'une commune en plein accroissement, au nord de Rennes (35000), à proximité d'un grand parking.

Restaurant de caractère a une capacité d'accueil de 64 couverts.

Actuellement tenu par un couple se dégageant tous deux un salaire, il n'y a pas de personnel en place.

Les horaires d'ouverture du lundi au vendredi, de 7h à 17h, ainsi qu'une fermeture les jours fériés et 5 semaines pour congé annuel ; offrent un beau potentiel d'accroissement du chiffre d'affaires.

Possibilité, également, développer le côté bar grâce à la Licence IV dont dispose l'établissement.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **64**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**155 120 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.