Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1154833** postée le **20/septembre/2022**

Description de l'activité

Magnifique restaurant au cœur (rue principale) d'une ville dynamique du Rhône.

2 salles (75 couverts) et un patio-terrasse de 45 couverts + 1 petite salle de 25 couverts. En bon état et bien décoré.

Clientèle tertiaire à midi et familiale/habitués les soirs + week-ends.

Cession cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer annuel : 58 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 382 000 CAD
EBE en 2022	256 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**801 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**320 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.