

Agence immobilière avec gestion locative, Aubenas (07200), sur un emplacement N°1

Annonce **C1154510** mise à jour le **06 mars 2023**

Description de l'activité

A vendre une agence immobilière sous franchise nationale très bien implantée dans son secteur de Montélimar (07200). Bel emplacement avec un parking privé et une visibilité incroyable à l'entrée de cette commune.

Affaire très saine avec une excellente rentabilité.

CA régulier de plus de 300 K€.

Loyer (920 € /mois) très faible au regard des prestations.

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Franchise dynamique.
- Forte notoriété.

Loyer mensuel : 920 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	340 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	104 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	40 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.