

# Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse dans le Morbihan (56)

## Annonce C1154232 postée le 15/septembre/2022

## Description de l'activité

56- A vendre fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU.

L'emplacement : axe traversant de la commune, accès aisé, facilité de parking.

L'espace commercial : Établissement entièrement rénové, très bel espace commercial à l'équipement complet, terrasse en façade.

L'activité : Actuellement réalisée en horaire de jour.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 14 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
193 000 €	238 000 €	
€	€	
115 000 €	131 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 330 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 99 000 €

### Localisation

Localisation: Morbihan, Bretagne

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.