Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse près de Vitrolles (13127)

Annonce **C1152929** postée le **06/septembre/2022**

Description de l'activité

Secteur de Vitrolles (13127) : A vendre un fonds de commerce de snack, pizzeria, vente à emporter, avec une Licence III située entre 2 villes (de plus de 33 000 habitants chacune) et de l'aéroport de Marseille Provence Marignane, soit plus de 35 000 véhicules / jour (qui passent devant ce petit centre commercial à ciel ouvert, etc), entouré de plusieurs commerces (tabac très dynamique rapportant beaucoup de flux, salon de coiffure, primeur, épicerie, etc), directement relié par bornes dans tous les hôtels de la zone.

Possibilité d'installer une grande terrasse, parking gratuit (plus de 30 places).

Affaire très propre et toute équipée (super four à pizza, cuisine, plonges, mobilier, etc).

Bonne clientèle.

Belle superficie commerciale, idéalement située, très propre, avec beaucoup de potentiel de développement : La terrasse, le weekend, la pizza et la vente à emporter, etc.

Ouvert du lundi au vendredi de 11h00 à 15h00 et de 18h00 à 22h30. Fermé le samedi et le dimanche midi.

CA 2021 / 2020 de 100 000 € (années Covid) et CA 2019 de 168 000 €.

Prix de vente net vendeur : 160 000 €. Les honoraires du cabinet de 9 % TTC, (soit 7,5% HT) sont à la charge de l'acquéreur en sus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	100 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **175 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Vitrolles (13127), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.