

Boucherie, Charcuterie, Epicerie, Traiteur en Seine Maritime (76) en France

Annonce C1152812 postée le 05/septembre/2022

Description de l'activité

La boutique est idéalement implantée, entourée par les commerces du centre-ville.

Cette affaire, qui associe les trois profils d'une clientèle idéale que sont les habitués, passage et touristes bénéficie de surcroit d'une excellente renommée.

Une opportunité pour un couple de professionnels dynamiques et désireux de s'investir.

Une belle surface de vente ainsi qu'un laboratoire tout équipé et spacieux offrent des perspectives de croissance.

L'outil de travail est performant, l'équipe en place est professionnelle et autonome.

Cet établissement peut être acquis avec un apport de 50.000 Euros pour un chiffre d'affaires de 630 000 Euros.

Prix du fonds de commerce : 178 200 Euros, honoraires inclus.

Surface commerciale: 330 pi²

Surface totale: 330 pi²

Loyer annuel: 17 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2023
1 013 000 CAD	1 102 000 CAD	
CAD	CAD	
156 000 CAD	76 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 265 800 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 66 100 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : Seine Maritime, Haute-Normandie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.